

м. Київ

«__» _____ 2021 року

Фізична особа _____, паспорт: серія _____, виданий

ПІН: _____, надалі - «Замовник» з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «К2 Дизайн», юридична особа за законодавством України, ідентифікаційний код юридичної особи 43094830, в особі Директора Хоменка Володимира Івановича, що діє на підставі Статуту, надалі – «Виконавець», з другої сторони, які разом іменуються «Сторони», а окремо – «Сторона», уклали даний Додаток №2 (надалі – «Додаток №2») до Договору №_____ від _____ року (надалі – «Договір»), домовившись про наступне:

1. Замовник замовляє, а Виконавець зобов'язується виконати ремонтно-будівельні та опоряджувальні роботи при облаштуванні внутрішнього інтер'єру будинку (надалі за текстом «Роботи»), розташований за адресою: _____, орієнтовна площа (за даними технічної документації на будинок) – ____м2 (далі в тексті - «Об'єкт») та передати їх результат Замовнику.

2. Зобов'язок виконання Робіт за Додатком 2 виникає у Виконавця з дати затвердження та надання Замовником Виконавцю дизайн – проекту (який з моменту затвердження та надання Виконавцеві стає невід'ємною частиною Додатку №2), за умови підписання сторонами усіх Додатків до Додатку №2, але не раніш сплати попередньої оплати (авансу), що передбачено п.4.1. Додатку №2.

3. Детальний перелік, обсяги і вартість Робіт, які виконуються на Об'єкті за Додатком №2 погоджуються Сторонами у кошторисі до цього Додатку №2 – Додаток №2.1. до Додатку №2 (далі – «Кошторис»), згідно затвердженого Замовником дизайн – проекту.

4. Загальна вартість Робіт за Додатком №2 визначається на підставі Кошторису, який оформлюється Сторонами після затвердження та передачі Замовником дизайн – проекту. Розрахунки Сторін за цим Додатком №2 здійснюються наступним чином:

4.1. Протягом 3 (трьох) календарних днів з дня укладення цього Додатку №2 Замовник сплачує Виконавцю попередню оплату (аванс) у розмірі 27 700,00 (двадцять сім тисяч сімсот) гривень без ПДВ, який підлягає врахуванню при здійсненні наступних розрахунків за Додатком №2. Замовник має право здійснювати додаткові попередні оплати (аванси) в рахунок оплати виконання Робіт за Додатком №2.

4.2. Протягом 3 (трьох) календарних днів з дати підписання відповідного Акту приймання – передачі виконаних робіт Замовник зобов'язаний перерахувати Виконавцю 100% вартості Робіт, зазначених в такому Акті, за вирахуванням сум отриманої попередньої оплати (авансів), сплаченого Замовником.

5. Загальна вартість Робіт може бути змінена Виконавцем, у випадку зміни Сторонами погоджених в Кошторисі обсягів робіт, з підписанням відповідної додаткової угоди (додатку).

6. Виконавець зобов'язується виконати Роботи згідно Додатку №2 у повному обсязі, належним чином і відповідно до умов даного Додатку №2, згідно Графіку виконання Робіт (Додаток №2.2.), за умови належної сплати Замовником авансів згідно Графіку фінансування та надання всіх необхідних документів Виконавцю, протягом 3 робочих днів.

7. Роботи, виконані на Об'єкті, передаються Виконавцем Замовнику шляхом підписання Сторонами актів приймання – передачі виконаних робіт, які підписуються Сторонами в порядку, передбаченому Договором.

8. Гарантійний строк на виконанні Роботи становить 1 (один) рік, з дати підписання Сторонами акту приймання-передачі виконаних робіт, крім Робіт, для яких Законом встановлено гарантійний строк більшої тривалості.

9. Забезпечення здійснення авторського нагляду за виконанням Робіт здійснюється за Додатком, що окремо погоджується Сторонами.

11. Цей Додаток №2 складений у двох примірниках, та з моменту його підписання Сторонами стає є невід'ємною частиною Договору № _____ від _____ р.

12. Додатки до цього Додатку №2 (Кошторис, Графік виконання Робіт/Графік фінансування) оформлюються Сторонами не раніш затвердження та передання Замовником Виконавцю Дизайн – проекту.

Реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК

Фізична особа

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «К2 Дизайн»

01011, м.Київ, Печерський узвіз, 19

ЕДРПОУ: 43094830

р/р IBAN UA073226690000026007300130137

в АТ «Ощадбанк»

МФО 322669

ІПН 430948326550

Платник ПДВ

Директор

_____ **В.І. Хоменко**